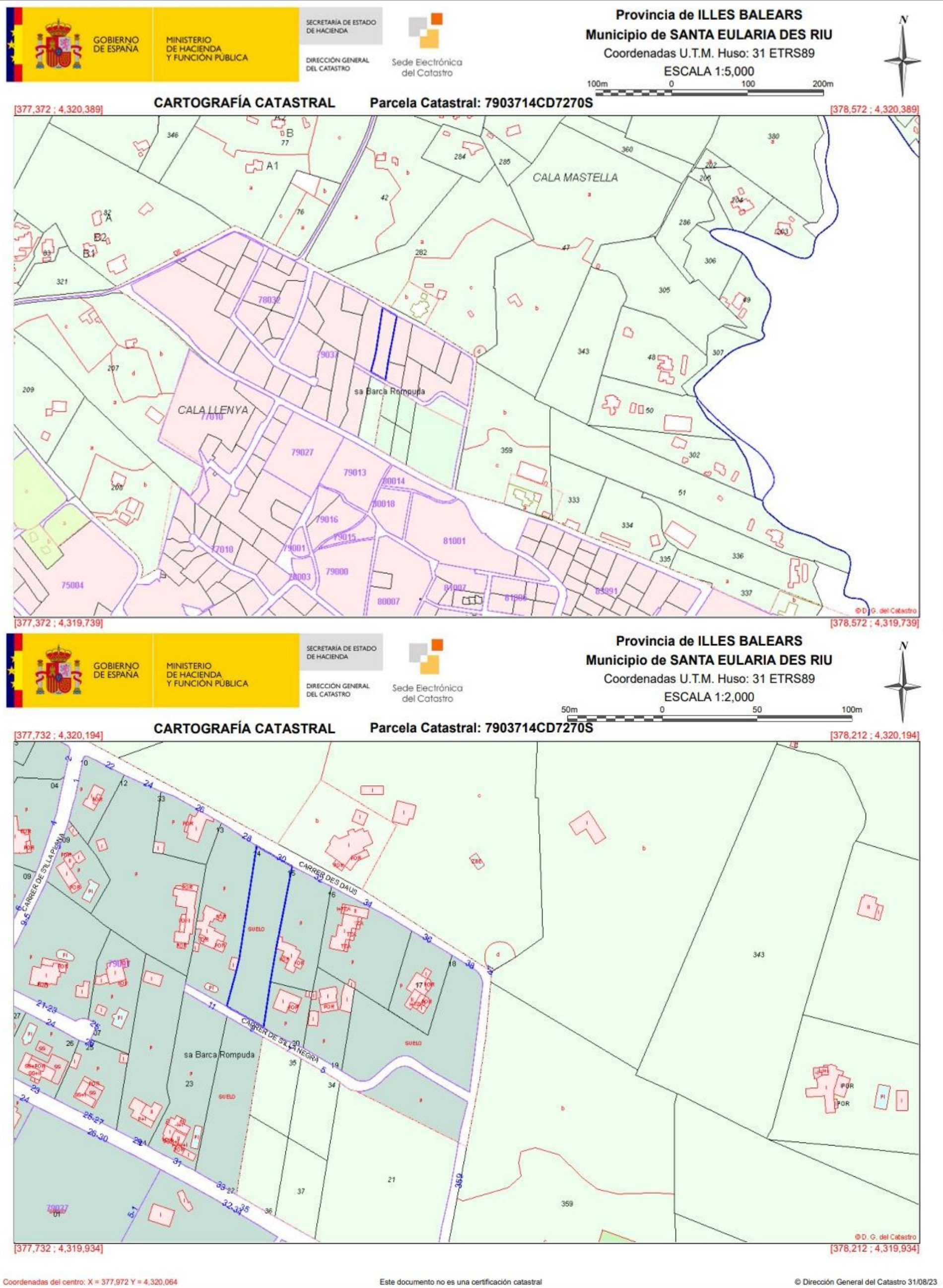
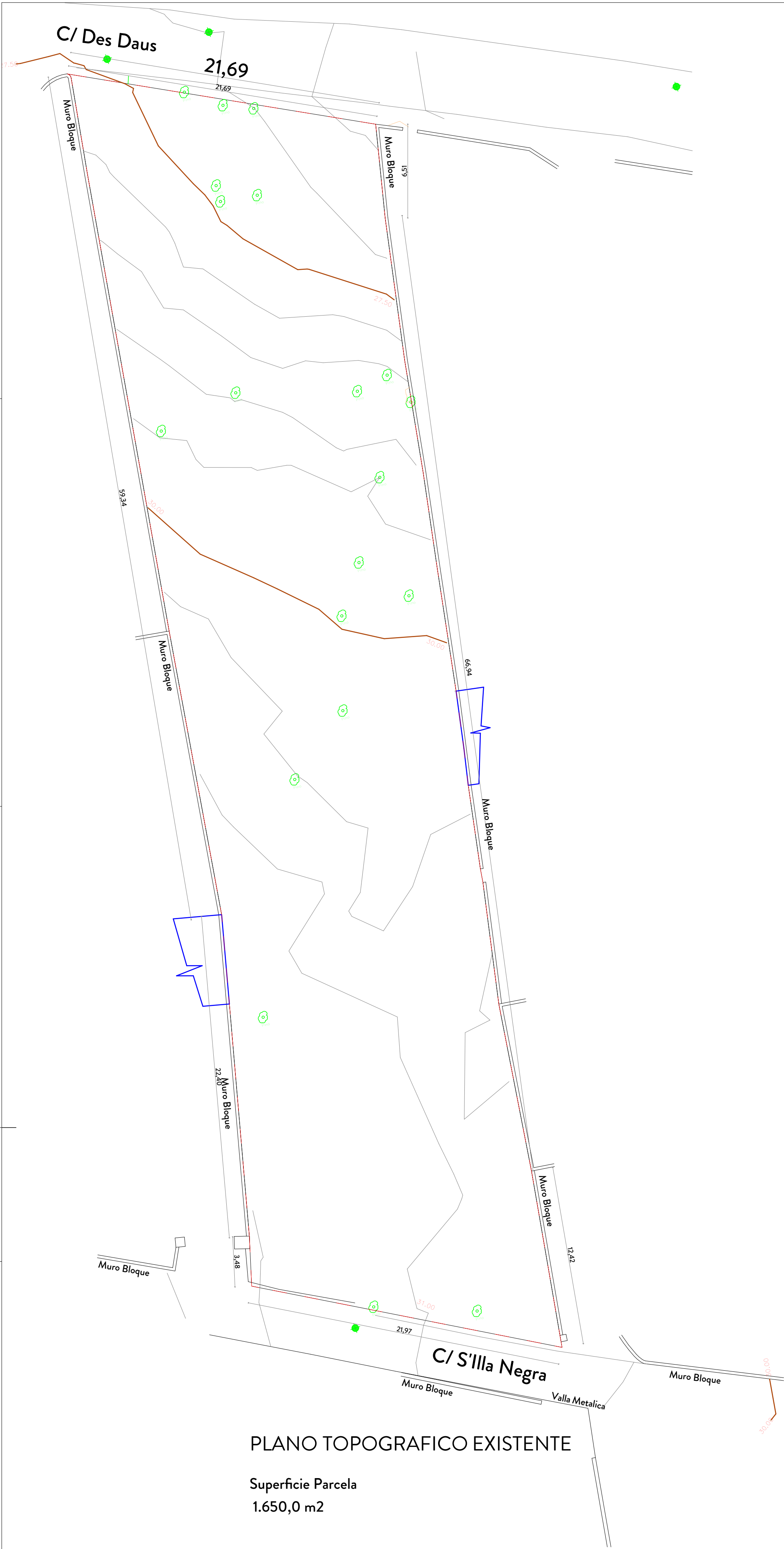




ACLARACIONES

ASOCIADOS



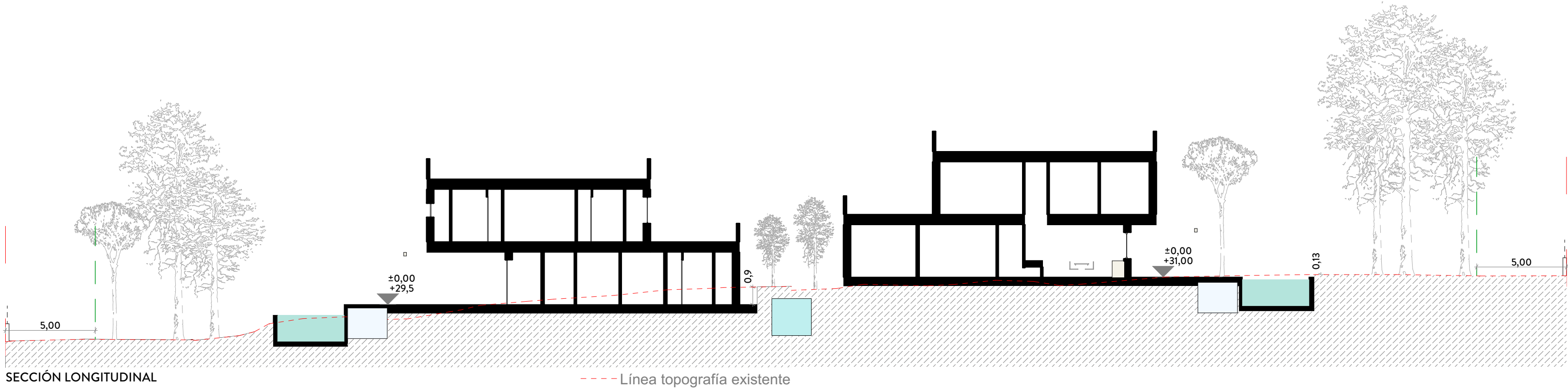
PLANO TOPOGRAFICO EXISTENTE

Superficie Parcela
1.650,0 m2



PLANO DE EMPLAZAMIENTO

Superficie Parcela
1.650,0 m2



SECCIÓN LONGITUDINAL

--- Línea topografía existente

B	C1		02/08/2024	AC
V.	Nº C.	CAMBIOS	FECHA	FIRMA
PROYECTO BÁSICO				

ACLARACIONES

ASOCIADOS

Cuadro de superficies útiles ver Memoria descriptiva
Cuadro superficies edificables ver Memoria descriptiva
Cuadro superficie ocupación ver Memoria descriptiva
1-00 Planos vivienda A
2-00 Planos vivienda B





- Árboles existentes
- Árboles afectados NNSS art. 6.2.05 8 ud
- Arboles nuevos NNSS art. 6.2.05 16 ud arboles autóctonos de baja demanda hídrica

- Superficie Parcela 1.650,0 m2
- Sup Libre parcela 1.196,7 m2 = 1.650m2 de parcela - 453,3 m2 de ocupación
- Sup Ajardinada 701,5 m2 > 598,3 m2 (1.196,7 / 2)

SUPERFICIE CONSTRUIDA	Vivienda A	Vivienda B				
	m²	m²				
Planta Baja	151,10	145,90	*	1,00	=	297,00
Planta Piso	87,50	87,50	*	1,00	=	175,00
Pergola 1	20,80	24,80	*	0,00	=	00,00
Pergola 2	17,00	-	*	0,00	=	00,00
Porche	14,30	14,30	*	0,50	=	14,30
Piscina	35,00	29,60	*	0,00	=	00,00
Total a efectos de edificabilidad						486,30 m2

OCUPACIÓN (m²)	Vivienda A	Vivienda B	
Edificio	204,1	184,70	
Piscina	35	29,6	
Total Ocupación			453,3 m2

A	C1	Nuevo Plano	02/08/2024	AC
V.	Nº C.	CAMBIOS	FECHA	FIRMA

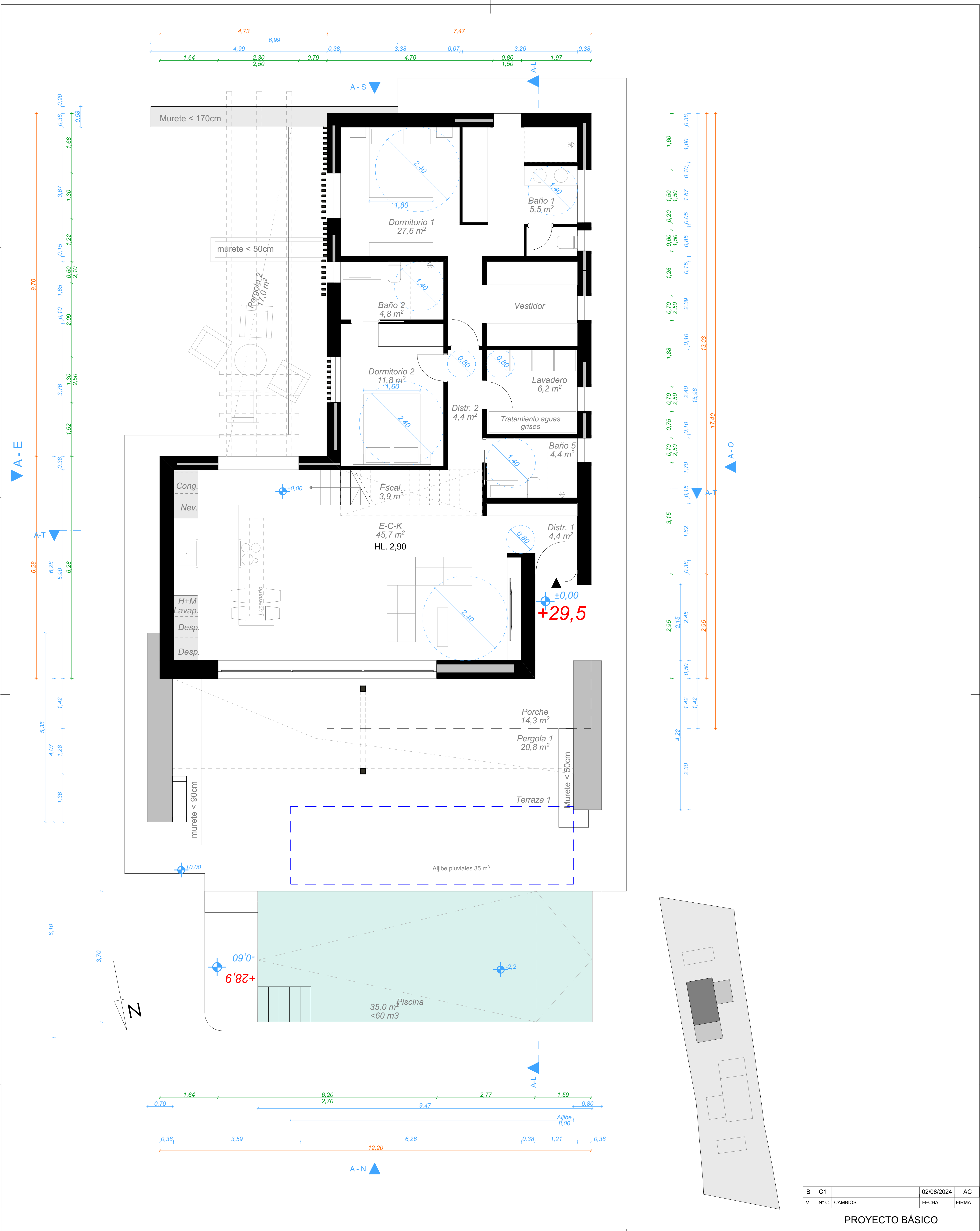
PROYECTO BÁSICO

ACLARACIONES

ASOCIADOS

Cuadro de superficies útiles ver Memoria descriptiva
Cuadro superficies edificables ver Memoria descriptiva
Cuadro superficie ocupación ver Memoria descriptiva
1-00 Planos vivienda A
2-00 Planos vivienda B

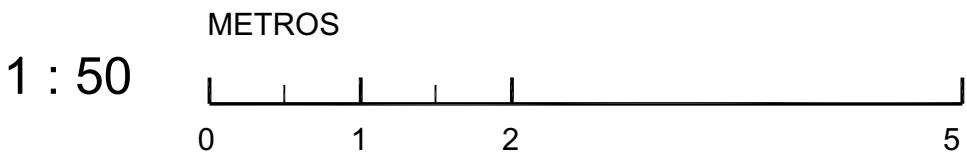




ACLARACIONES

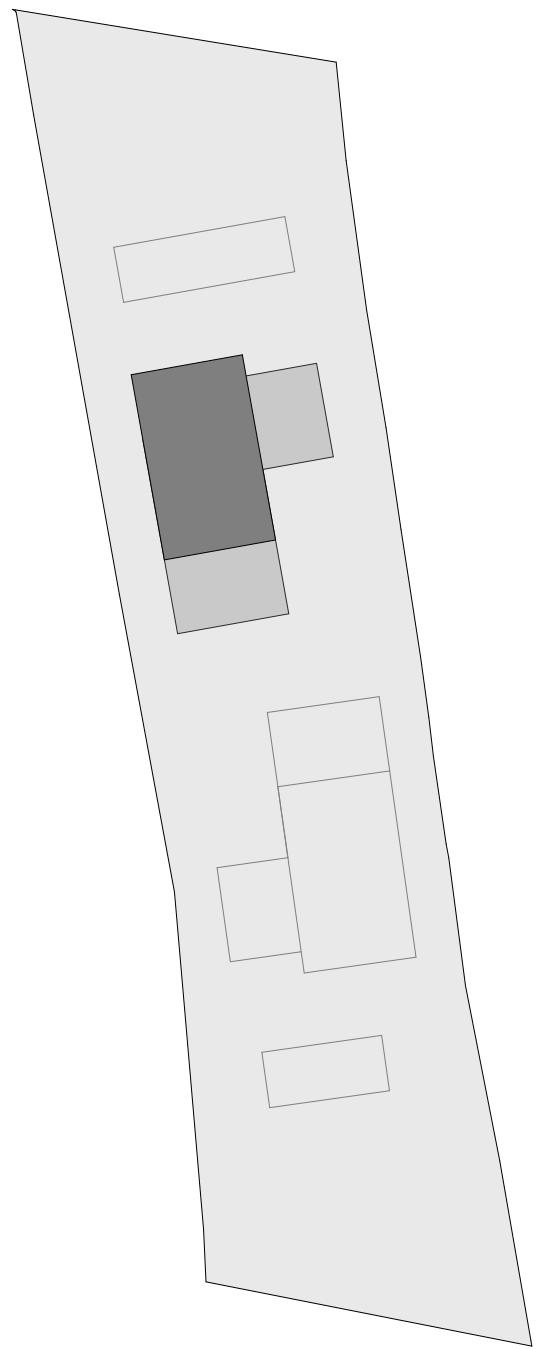
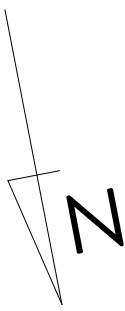
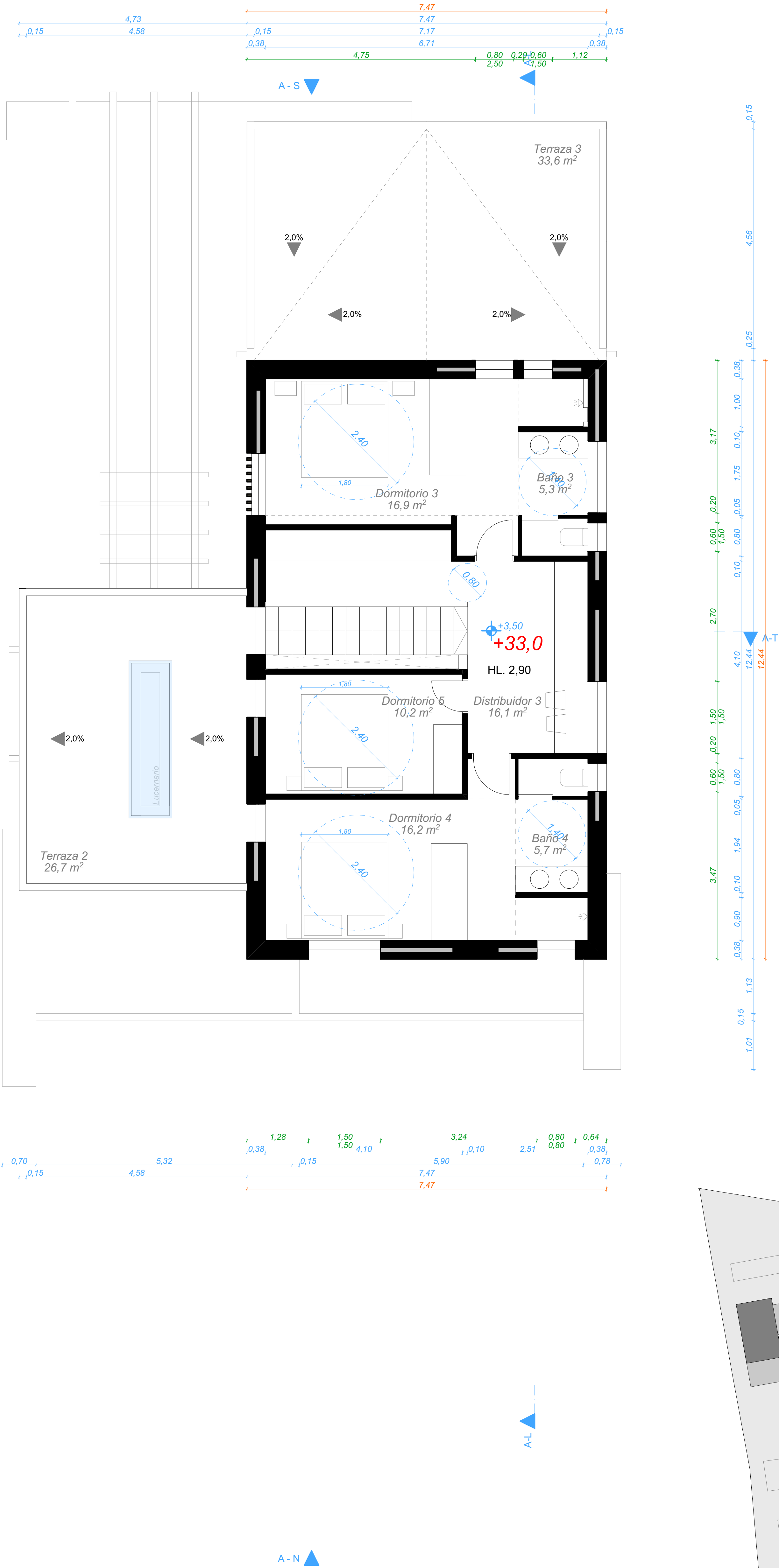
ASOCIADOS

Cuadro de superficies útiles ver Memoria descriptiva
Cuadro superficies edificables ver Memoria descriptiva
Cuadro superficie ocupación ver Memoria descriptiva
1-00 Planos vivienda A
2-00 Planos vivienda B



B	C1		02/08/2024	AC
V.	Nº C.	CAMBIOS	FECHA	FIRMA

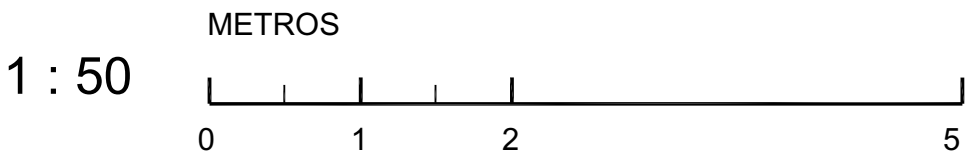
PROYECTO BÁSICO



ACLARACIONES

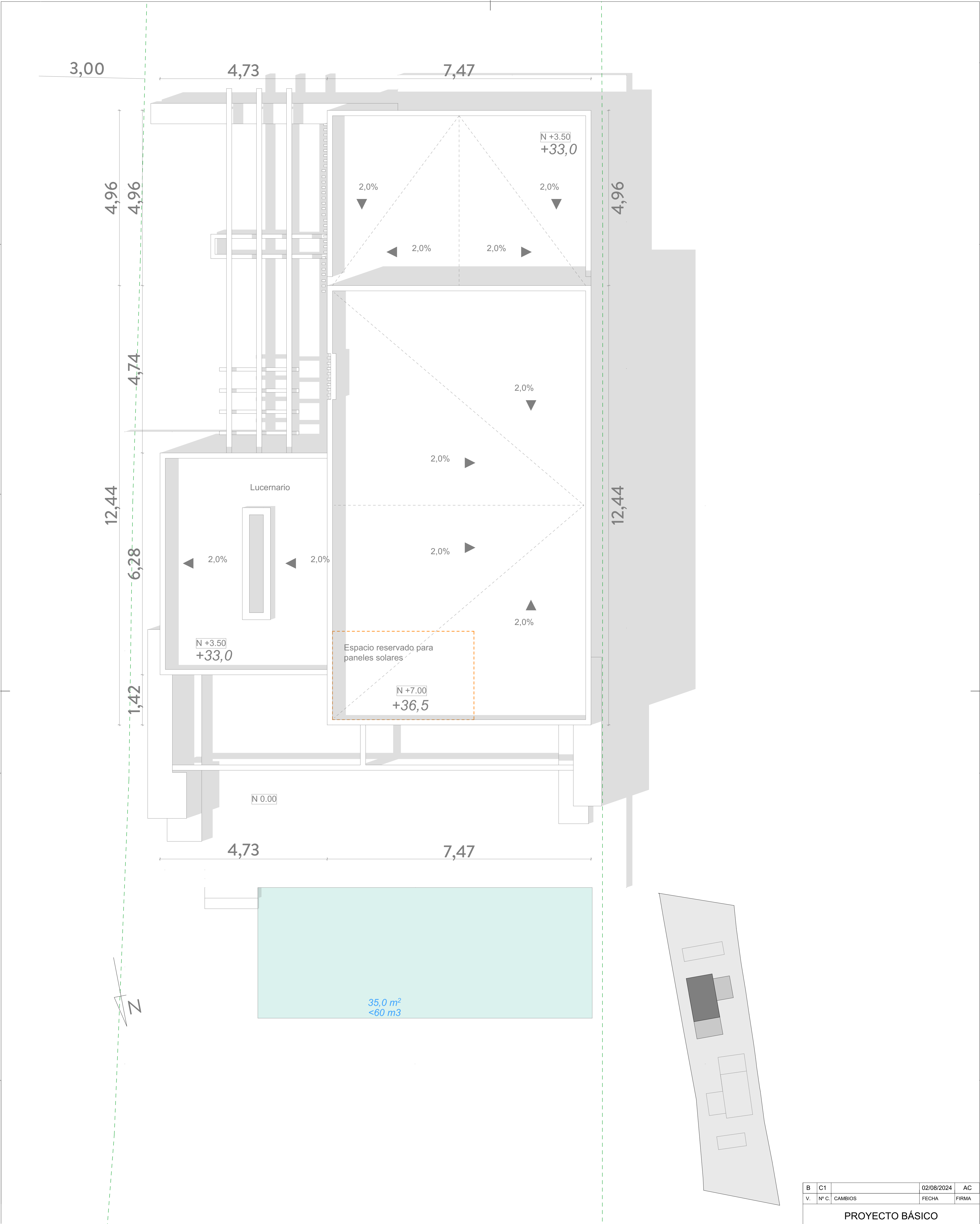
ASOCIADOS

Cuadro de superficies útiles ver Memoria descriptiva
Cuadro superficies edificables ver Memoria descriptiva
Cuadro superficie ocupación ver Memoria descriptiva
1-00 Planos vivienda A
2-00 Planos vivienda B



B	C1		02/08/2024	AC
V.	Nº C.	CAMBIOS	FECHA	FIRMA

PROYECTO BÁSICO



B	C1		02/08/2024	AC
V.	Nº C.	CAMBIOS	FECHA	FIRMA

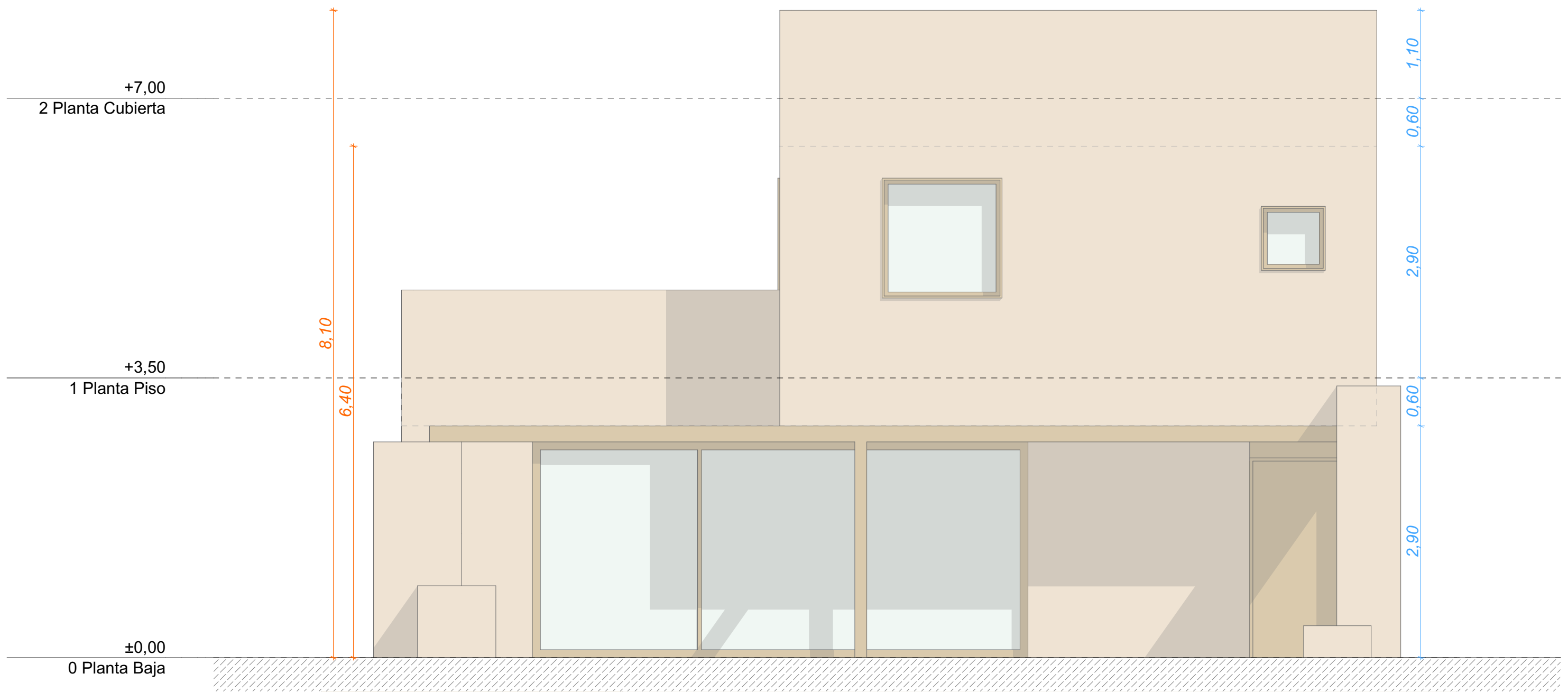
PROYECTO BÁSICO

ACLARACIONES

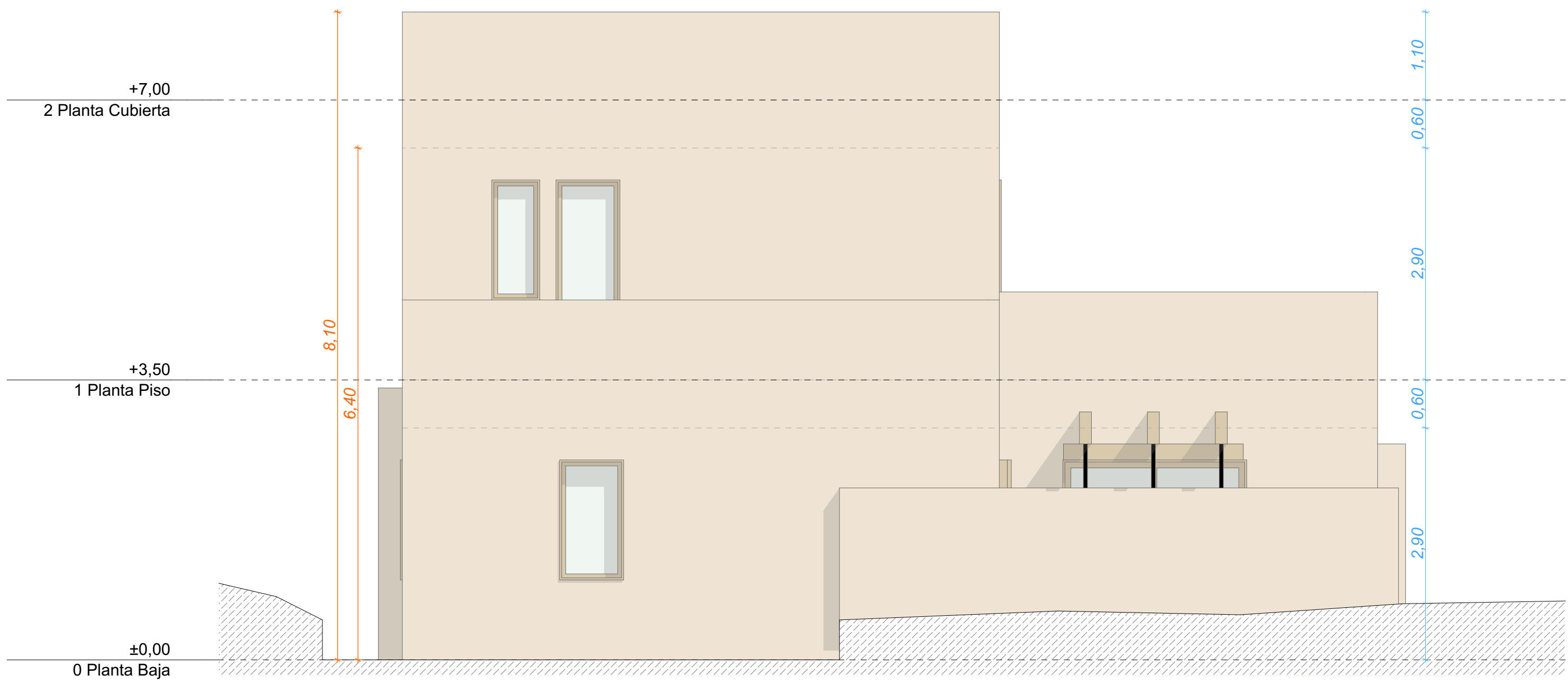
ASOCIADOS

Cuadro de superficies útiles ver Memoria descriptiva
Cuadro superficies edificables ver Memoria descriptiva
Cuadro superficie ocupación ver Memoria descriptiva
1-00 Planos vivienda A
2-00 Planos vivienda B





A - N Alzado 1:50



A - S Alzado 1:50

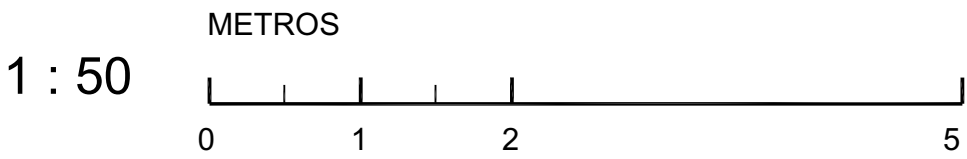
B	C1		02/08/2024	AC
V.	Nº C.	CAMBIOS	FECHA	FIRMA

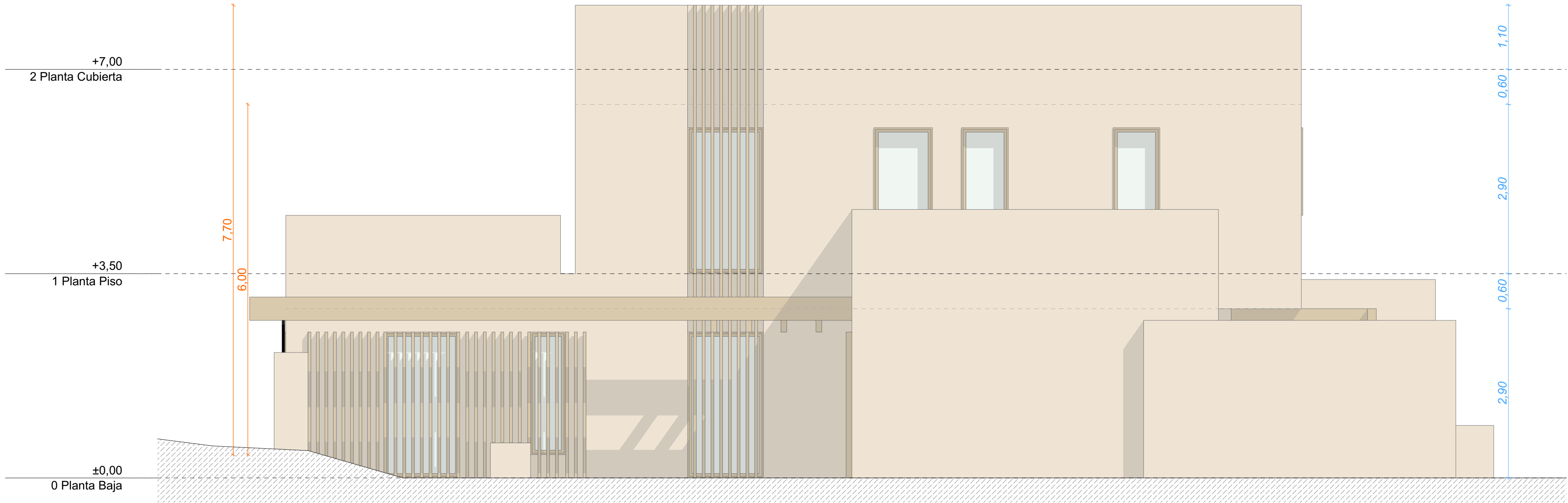
PROYECTO BÁSICO

ACLARACIONES

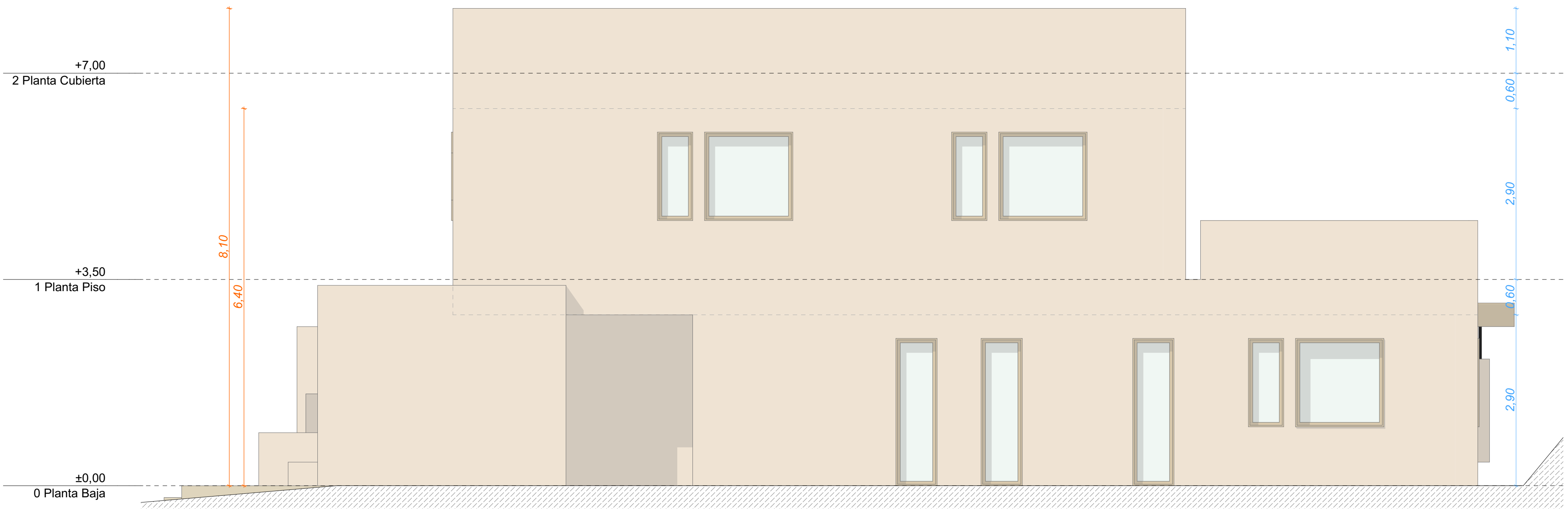
ASOCIADOS

Cuadro de superficies útiles ver Memoria descriptiva
Cuadro superficies edificables ver Memoria descriptiva
Cuadro superficie ocupación ver Memoria descriptiva
1-00 Planos vivienda A
2-00 Planos vivienda B





A - E Alzado 1:50



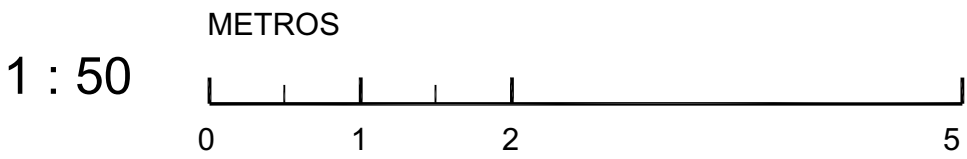
A - O Alzado 1:50

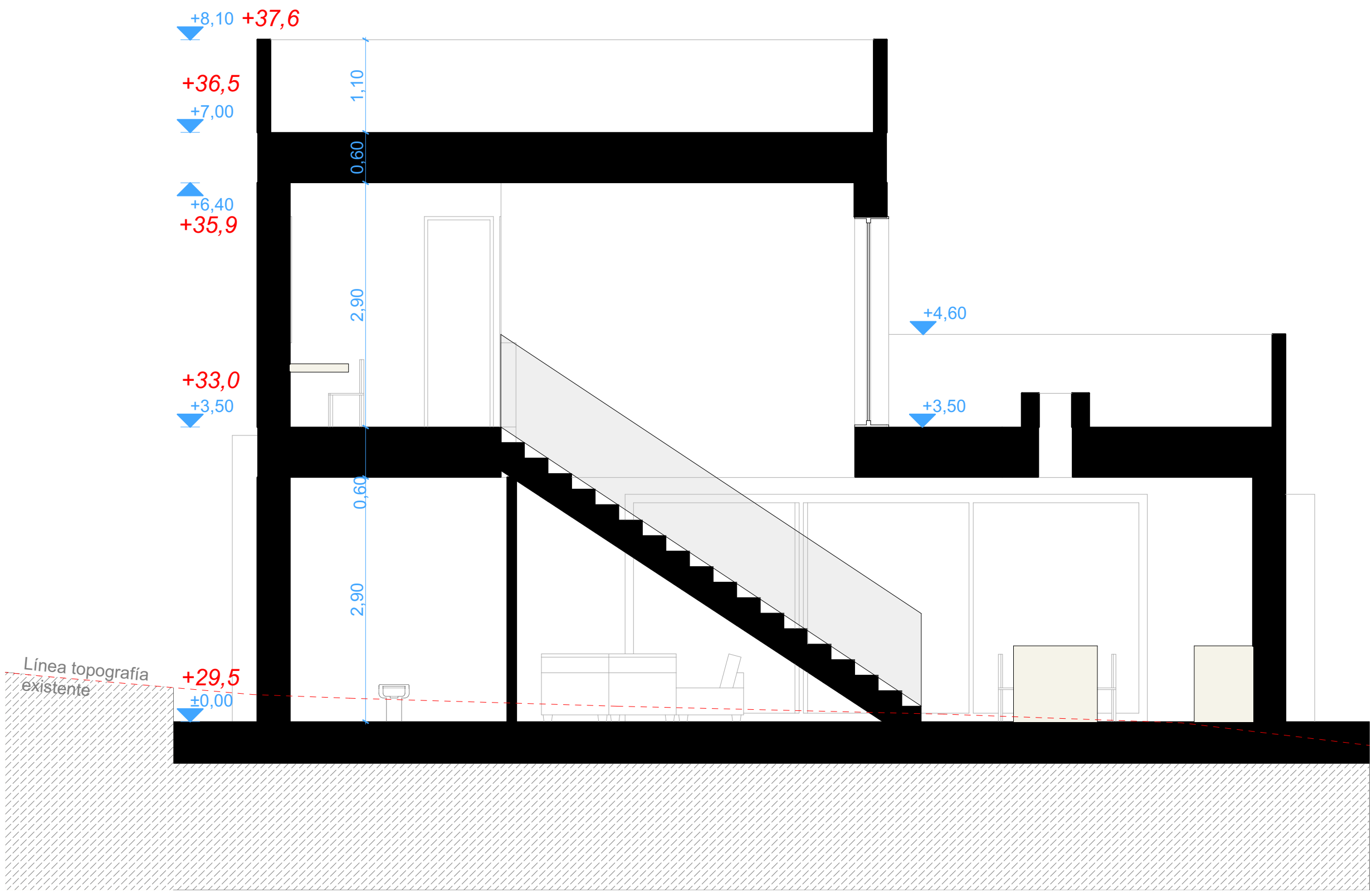
V.	Nº C.	CAMBIOS	FECHA	FIRMA
PROYECTO BÁSICO				

ACLARACIONES

ASOCIADOS

Cuadro de superficies útiles ver Memoria descriptiva
Cuadro superficies edificables ver Memoria descriptiva
Cuadro superficie ocupación ver Memoria descriptiva
1-00 Planos vivienda A
2-00 Planos vivienda B





A-T Sección Transversal 1:50



A-L Sección longitudinal 1:50

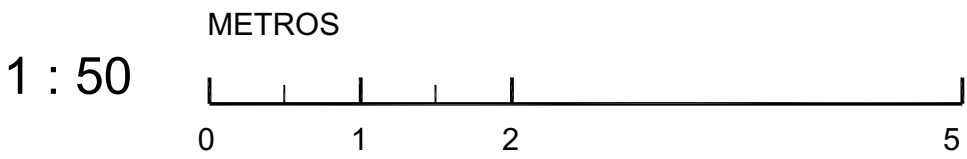
B	C1		02/08/2024	AC
V.	Nº C.	CAMBIOS	FECHA	FIRMA

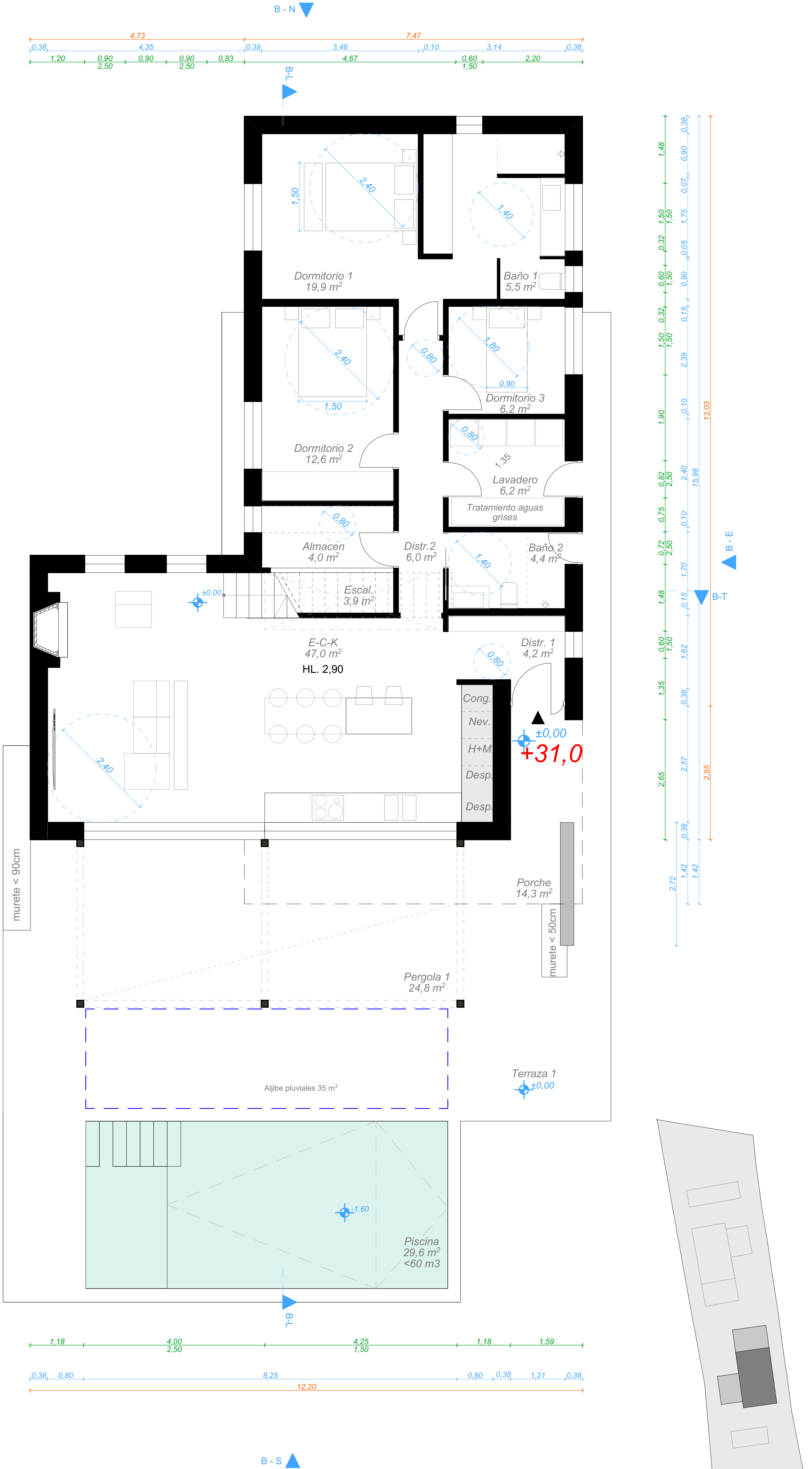
PROYECTO BÁSICO

ACLARACIONES

ASOCIADOS

Cuadro de superficies útiles ver Memoria descriptiva
Cuadro superficies edificables ver Memoria descriptiva
Cuadro superficie ocupación ver Memoria descriptiva
1-00 Planos vivienda A
2-00 Planos vivienda B





B	C1	02/08/2024	AC
V.	Nº C.	CAMBIOS	FIRMA

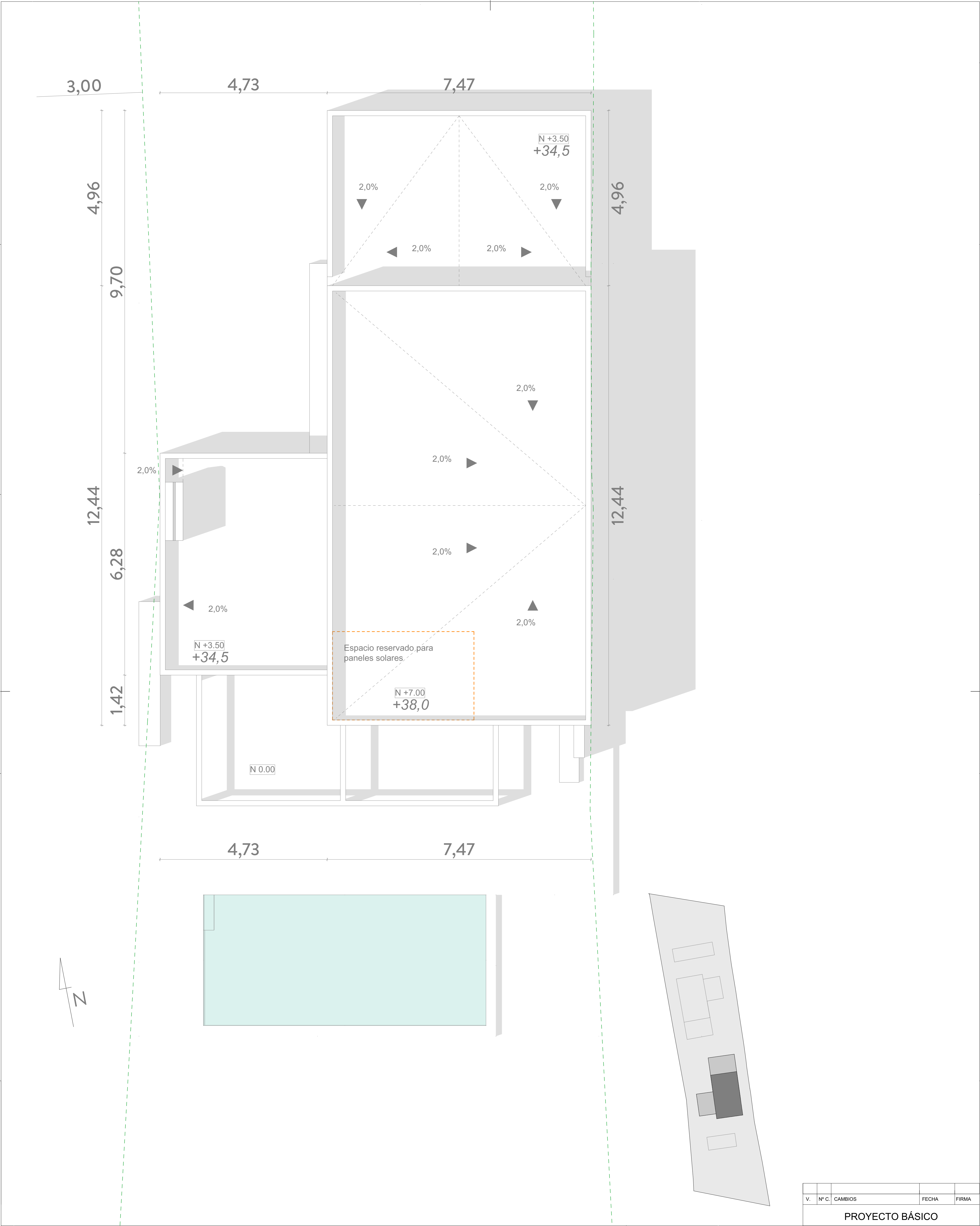
PROYECTO BÁSICO

ACLARACIONES

ASOCIADOS

Cuadro de superficies útiles ver Memoria descriptiva
Cuadro superficies edificables ver Memoria descriptiva
Cuadro superficie ocupación ver Memoria descriptiva
1-00 Planos vivienda A
2-00 Planos vivienda B

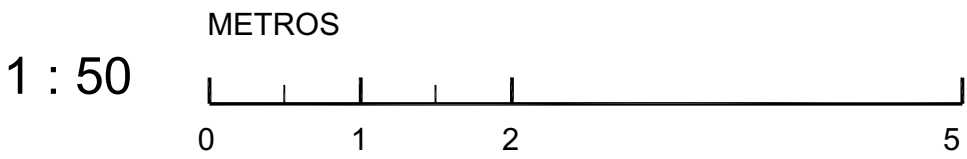




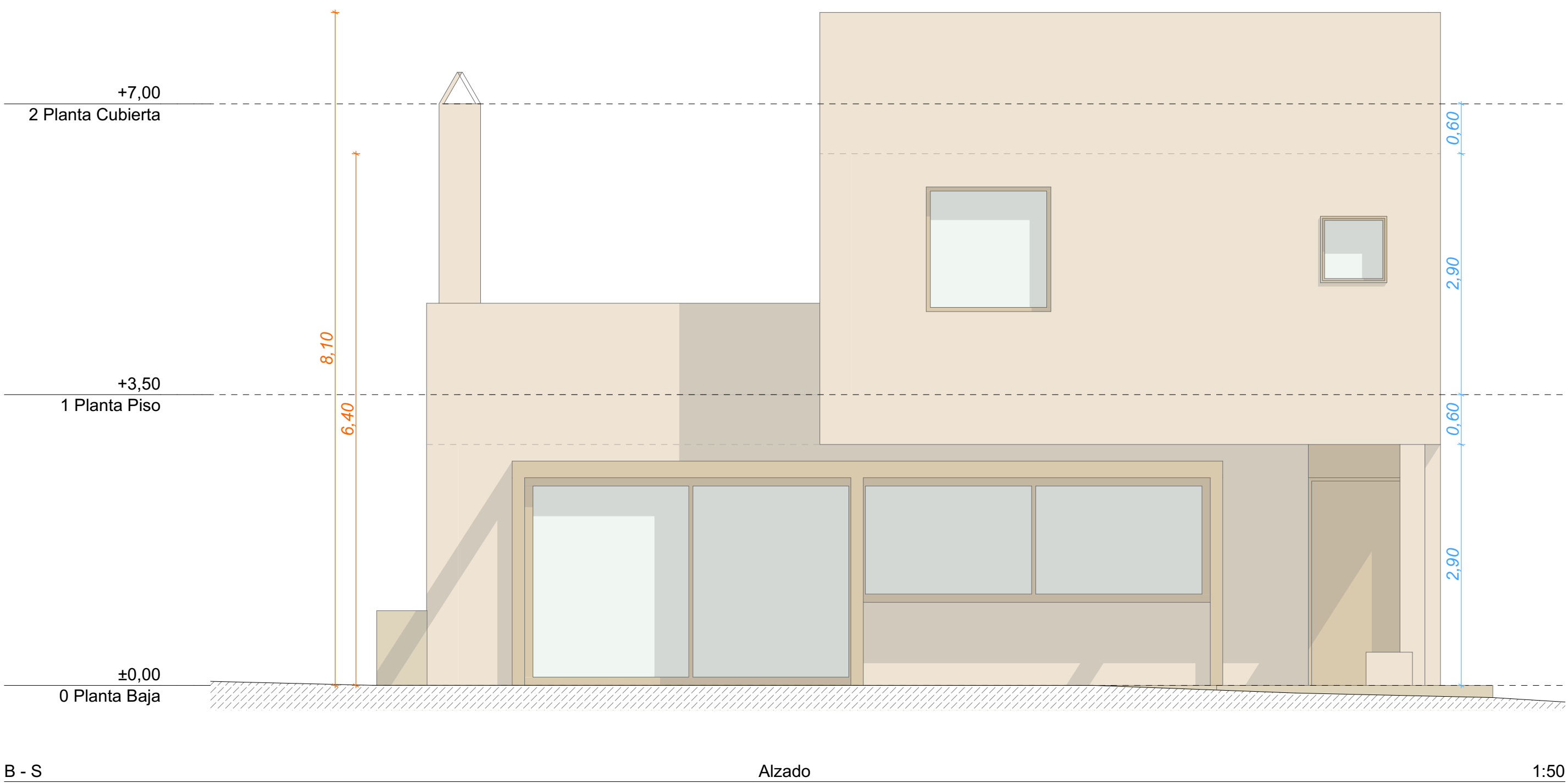
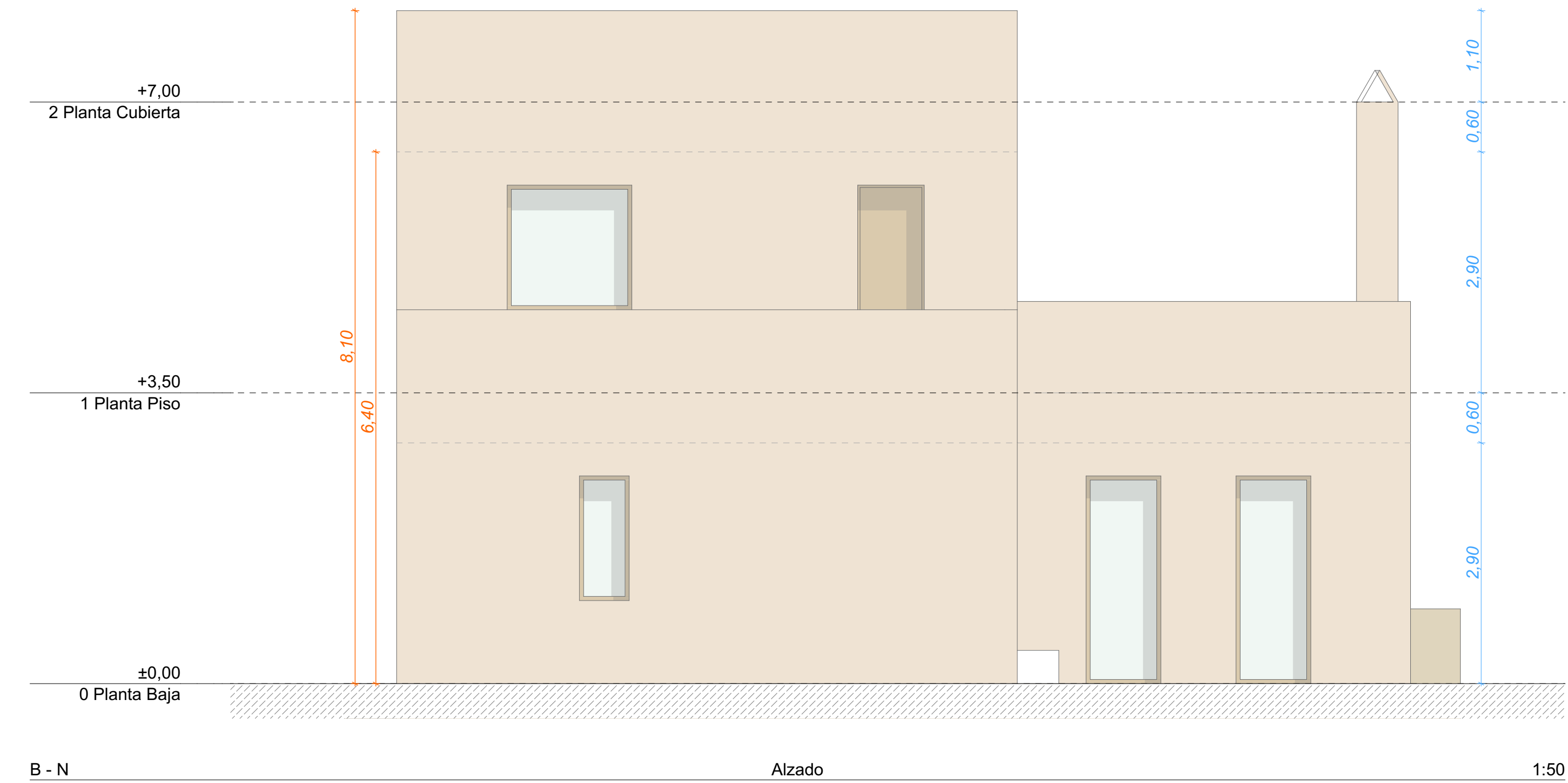
ACLARACIONES

ASOCIADOS

Cuadro de superficies útiles ver Memoria descriptiva
Cuadro superficies edificables ver Memoria descriptiva
Cuadro superficie ocupación ver Memoria descriptiva
1-00 Planos vivienda A
2-00 Planos vivienda B



V.	Nº C.	CAMBIOS	FECHA	FIRMA
PROYECTO BÁSICO				



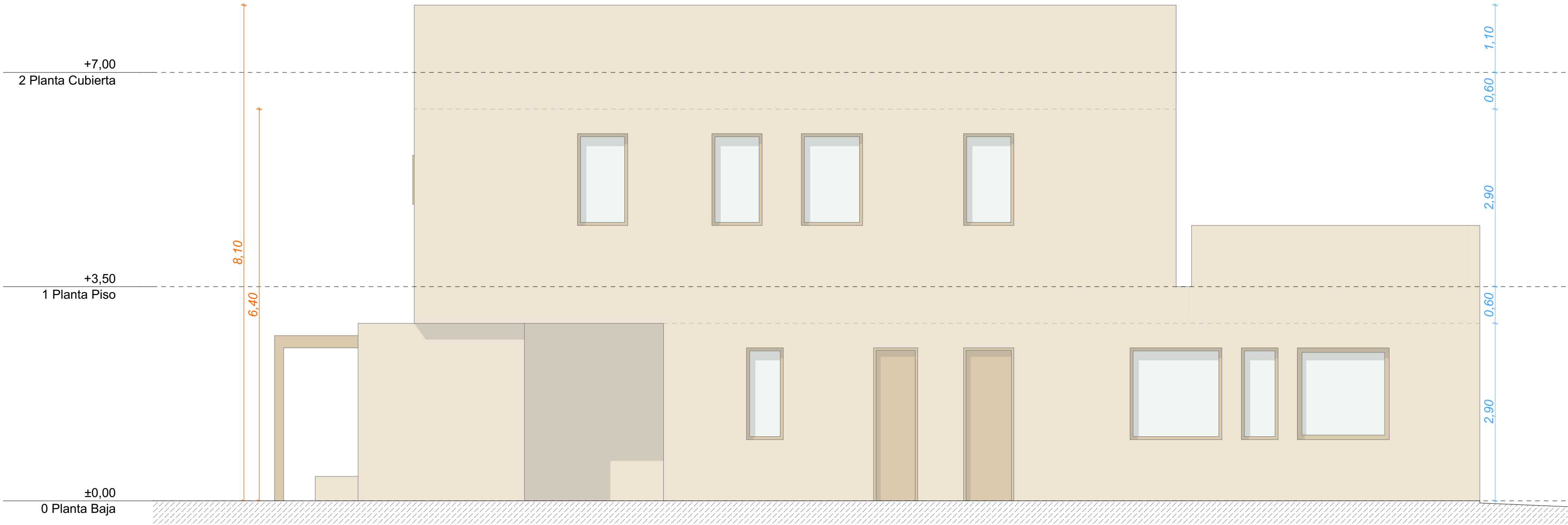
V.	Nº C.	CAMBIOS	FECHA	FIRMA
PROYECTO BÁSICO				

ACLARACIONES

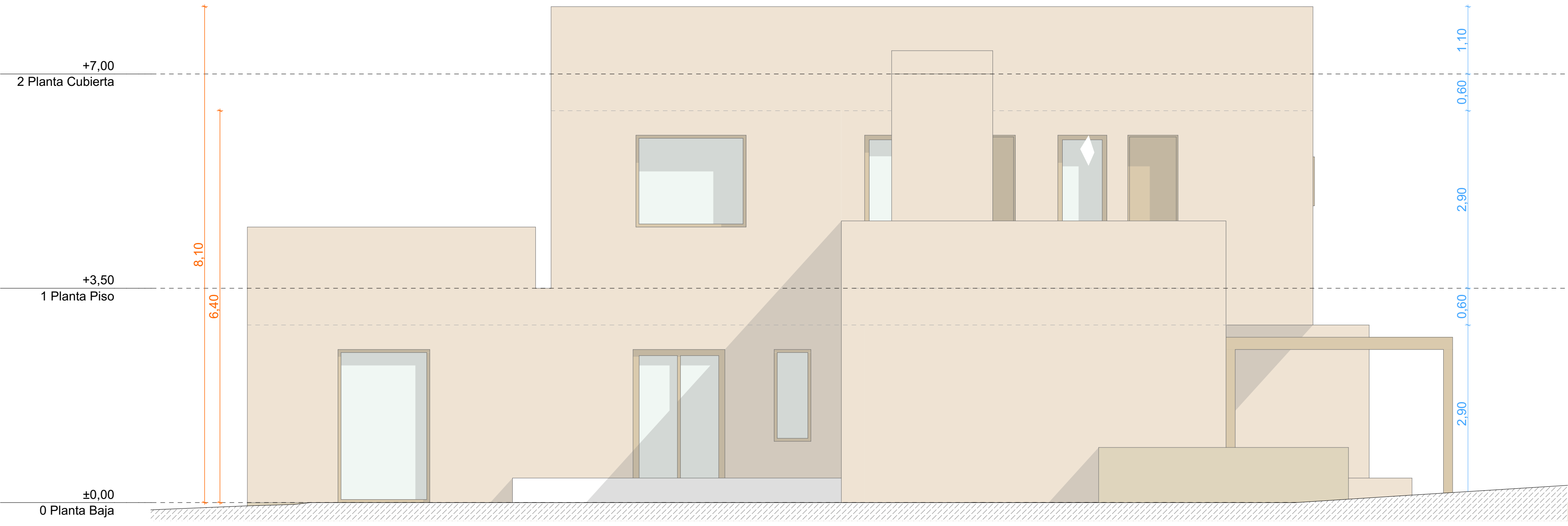
ASOCIADOS

Cuadro de superficies útiles ver Memoria descriptiva
Cuadro superficies edificables ver Memoria descriptiva
Cuadro superficie ocupación ver Memoria descriptiva
1-00 Planos vivienda A
2-00 Planos vivienda B





B - E Alzado 1:50



B - O Alzado 1:50

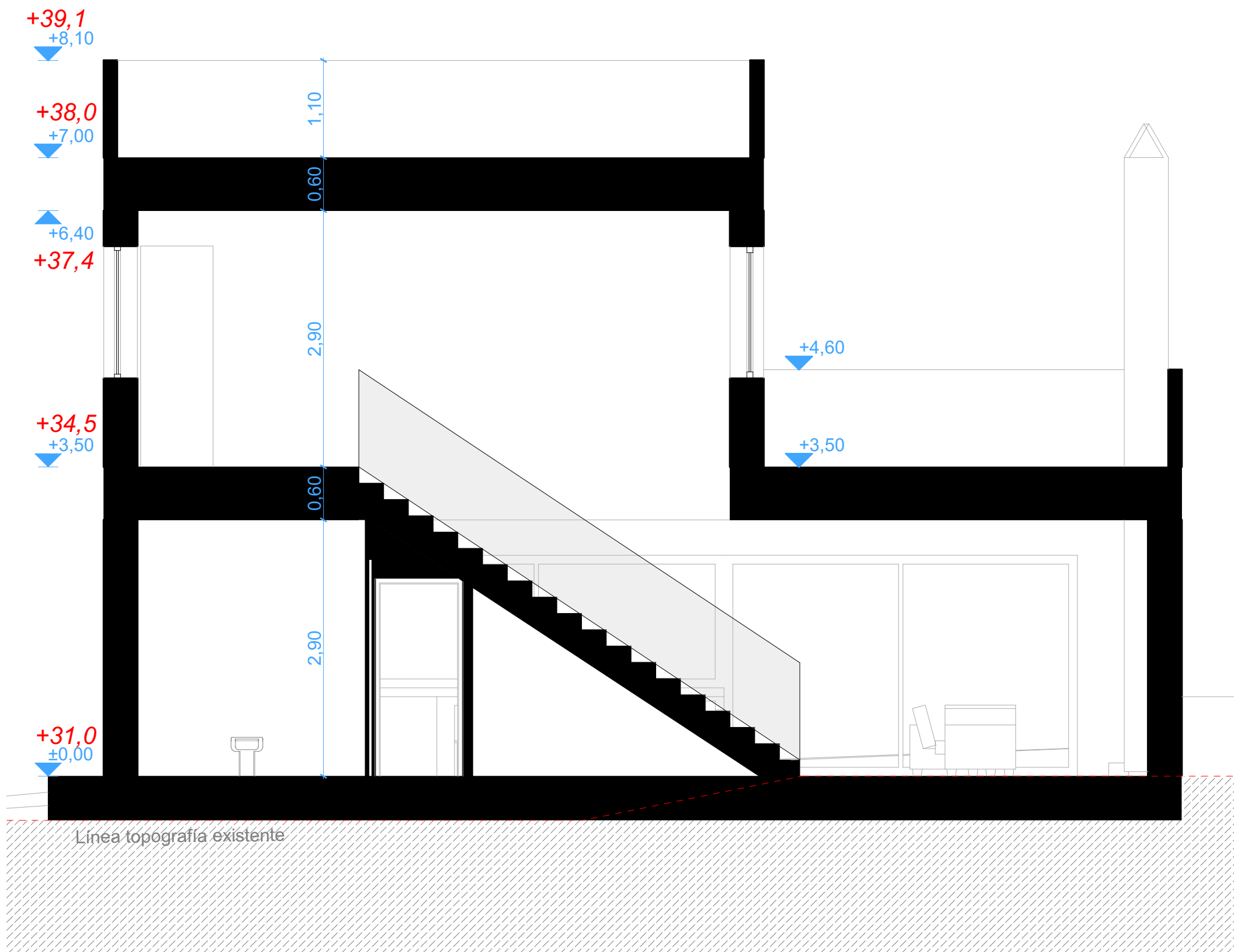
V.	Nº C.	CAMBIOS	FECHA	FIRMA
PROYECTO BÁSICO				

ACLARACIONES

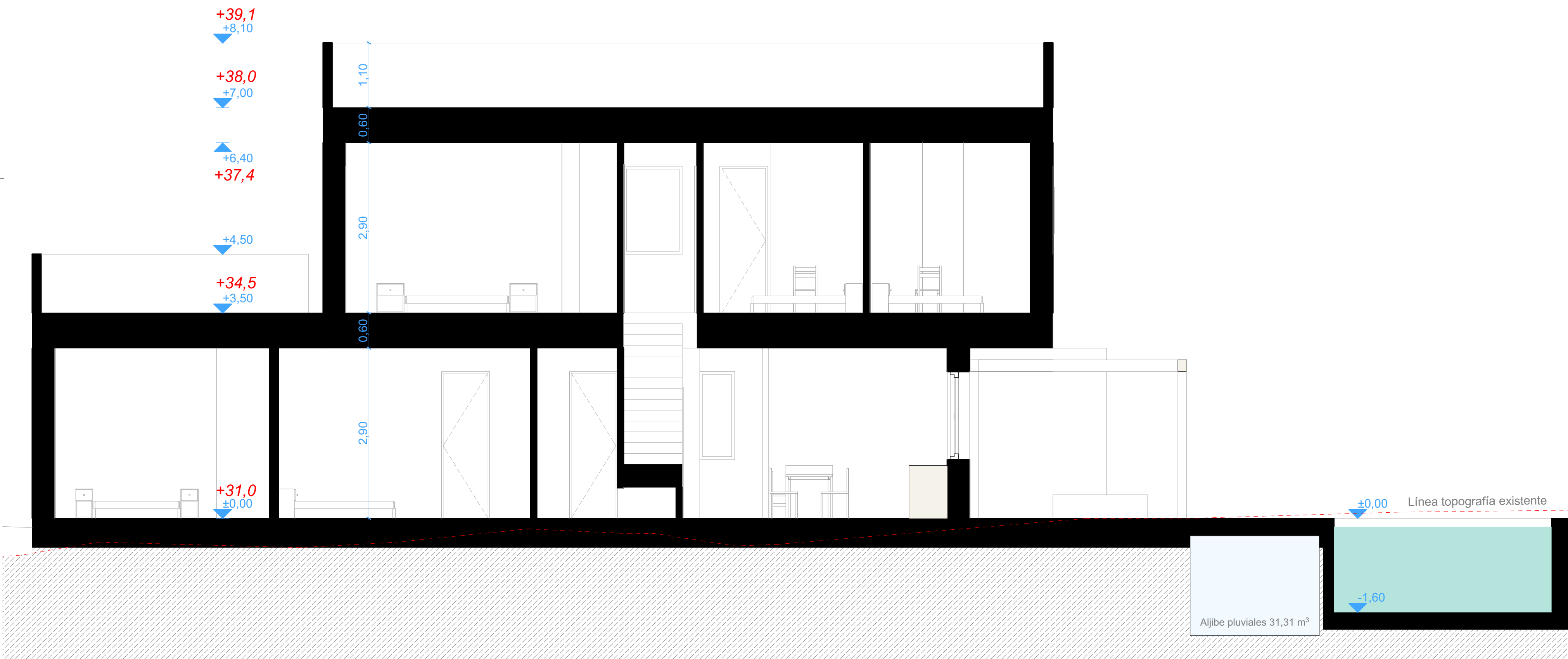
ASOCIADOS

Cuadro de superficies útiles ver Memoria descriptiva
Cuadro superficies edificables ver Memoria descriptiva
Cuadro superficie ocupación ver Memoria descriptiva
1-00 Planos vivienda A
2-00 Planos vivienda B





B-T Sección Transversal 1:50



B-L Sección longitudinal 1:50

B	C1		02/08/2024	AC
V.	Nº C.	CAMBIOS	FECHA	FIRMA

PROYECTO BÁSICO

ACLARACIONES

ASOCIADOS

Cuadro de superficies útiles ver Memoria descriptiva
Cuadro superficies edificables ver Memoria descriptiva
Cuadro superficie ocupación ver Memoria descriptiva
1-00 Planos vivienda A
2-00 Planos vivienda B

